

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

-----

Hà Nội, ngày 23 tháng 12 năm 2020  
Hanoi, day 23 month 12 year 2020

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN**  
**CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**  
**REPORT ON CHANGES IN OWNERSHIP OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5%**  
**OR MORE OF CLOSED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
- Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC

To: - The State Securities Commission  
- HoChiMinh Stock Exchange  
- VRC real estate and investment joint stock company

1. Thông tin tổ chức đầu tư/ *Information on individual/institutional investor*

- Tên tổ chức đầu tư / *Name of individual/organization investor:*

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI (SHS)**

- Quốc tịch/ *Nationality:* **VIỆT NAM/ VIETNAMESE**

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp / *Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue:* **66/UBCK-GP do UBCK Nhà nước cấp ngày 15/11/2007**

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address:* **Tầng 1-5 tòa nhà Unimex, 41 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.**

- Điện thoại/ *Telephone:* **02438181888** Fax: **02438181688** Email: ..... Website: **shs.com.vn**

2. Người có liên quan tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ) / *Related person (currently holding the same types of shares/fund certificates):* **Không/None**

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan / *Full name of related individual/organization:*

- Quốc tịch/*Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp / *ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ công ty quản lý quỹ (nếu có) / *Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư / *Relationship with the individual/institutional investor:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu / *Name & code of share/fund certificate owned:*

**VRC**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3 / *Trading account number with shares mentioned in paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán / *In securities company:*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch / *Number, ownership proportion of shares held before the transaction:* **5.603.934 cổ phiếu/shares; 11,21%**



6. Số lượng cổ phiếu đã bán (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)/ Number of shares sell (to do percentage of ownership has changed over the threshold of one percent (1%): **2.603.930 cổ phiếu/shares; 5,21%**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares hold after the transaction: **3.000.004 cổ phiếu/shares; 6%**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ/ Number, ownership proportion of shares currently held by the related person: **Không/None**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares held by individual/organization investor and related person after the transaction: **3.000.004 cổ phiếu/shares; 6%**

10. Lý do thay đổi sở hữu/ Reasons for change in ownership: **Bán cổ phiếu/ Sell stocks**

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/ Date of change in ownership: **23/12/2020**

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/ Other significant changes (if any): **Không/None**

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
NAME OF REPORTING ORGANIZATION/INDIVIDUAL/PERSONS  
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)  
(Signature, full name and seal - in case of organization)



**TỔNG GIÁM ĐỐC  
Vũ Đức Tiến**

